

OBEC Zemné

Materiál na rokovanie
Obecného zastupiteľstva v Zemnom 18.10.2019

Číslo materiálu:

K bodu programu číslo

Obecné nájomné byty
/uzatvorenie nových nájomných zmlúv ONB 16 bj/

Materiál obsahuje:

1. Návrhy na uznesenia
2. dôvodovú správu

Predkladá:	Ing. János Bób	Starosta obce
Zodpovedný za vypracovanie:	Katarína Bombiczová	Referent

1.NÁVRH NA UZNESENIE:

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

uzatvorenie nových nájomných zmlúv s nájomníkmi ONB č. 864 a ONB č. 865 s platnosťou od 1.11.2019.

ONB č. 864

Varga Gabriel, Zemné č. 864	- 1 izb. byt
Varga Štefan, Zemné č. 864	- 1 izb. byt
Kollár Jaroslav, Zemné č. 864	- 3 izb. byt
Hajdúch Ľuboš, Zemné č. 169	- 3 izb. byt

ONB č. 865

Pásztorová Zita, Zemné č. 865	- 2 izb. byt
Ósziová Eva, Zemné č. 865	- 1 izb. byt
Morvaiová Margita, Zemné č. 865	- 2 izb. byt
Nagy Zoltán, Zemné č. 450	- 2 izb. byt
Vadrna Stanislav, Zemné č. 796	- 1 izb. byt
Illés Tomáš, Zemné č. 659	- 2 izb. byt

2. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Hore uvedeným nájomníkom dňa 31.10.2019 skončí platnosť nájomných zmlúv. Na základe VZN č. 6/2015 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov čl.5, bod č.1 nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 3 roky, s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalšie 3 roky, ak riadne plnia povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy. Žiadatelia predložili potrebné dokumenty a potvrdenia podľa VZN č. 6/2015 čl. 3 a spĺňajú podmienky pridelenia ONB podľa VZN č. 6/2015 čl. 2 bod 2.

OBEC Zemné

Materiál na rokovanie
Obecného zastupiteľstva v Zemnom 18.10.2019

Číslo materiálu:

K bodu programu číslo

OBEČNÉ NÁJOMNÉ BYTY

Materiál obsahuje:

1. Návrhy na uznesenia
2. dôvodovú správu

Predkladá:	Ing. János Bób	Starosta obce
Zodpovedný za vypracovanie:	Katarína Bombiczová	Referent

1.NÁVRH NA UZNESENIE:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

žiadosť Magdalény Hlavatej, Zemné 862 o ukončenie
nájomnej zmluvy č. 11/2019/ONB o nájme bytu
(jeden izbový byt) ku dňu 30.9.2019.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

žiadosť
.....
o pridelenie jednoizbového ONB 862/5 od
1.11.2019

2. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Magdaléna Hlavatá vypovedala nájomnú zmluvu č. 11/2019/ONB o nájme bytu ku dňu
30.9.2019. Výpovedná doba sú 3 mesiace, ale byt je voľný už od 1.10.2019. Nakoľko obec
má evidovaných viac žiadateľov, preto Obecné zastupiteľstvo môže byt udeliť žiadateľovi
aj pred skončením výpovednej doby.

Žiadatelia sú nasledovní:

Erika Zaujecová, bytom Nové Zámky, Riečna 18	-	žiada 1 izb. byt
Valéria Kráľovicsová, bytom Chľaba, Kováčov 482	-	žiada 1 izb. byt
Anna Nagyová, bytom Nové Zámky, Nábrežná 4520/65	-	žiada 1 izb. byt
Őszi Tomáš, bytom Zemné č.865	-	žiada 1 izb. byt
Julianna Illésová, bytom č. 221	-	žiada 1 izb. byt
Zuzana Kutruczová, bytom Zemné č. 378	-	žiada 1 izb. byt
Irma Horváthová, bytom Zemné č. 289	-	žiada 1 izb. byt
Bombicz Štefan, bytom Zemné č. 404	-	žiada 1-2 izb. byt
Klára Kanyicsková, bytom Nové Zámky, Ďorocká 1	-	žiada 1 izb. byt
Ivan Szulcsányi, bytom Zemné 664	-	žiada 1 izb. byt
Ivan Borka, bytom Nové Zámky, Šoltésovej 31	-	žiada 1-2 izb. byt

Nájomné za hore uvedený byt je 78,02 Eur, finančná zábezpeka 468 Eur. Žiadatelia spĺňajú
podmienky pridelenia ONB podľa VZN č. 6/2015 čl. 2 bod 2.